



# Project Manager Workplace - CDI

Saguez & Partners est une agence de design global et de conseil : design stratégie | design identité | design produit | design retail | design architecture | design environnement | design workstyle. L'agence s'est installée mi-octobre 2016 dans un nouvel environnement. 5 000 m<sup>2</sup> d'une ancienne usine Alstom située dans l'eco-quartier des Docks de St-Ouen. Mi-usine, mi-campus, mi-laboratoire, mi-café...

Depuis 10 ans, Saguez & partners développe une expertise dans le conseil et la conception d'aménagement d'espaces de travail à destination des grands groupes, grandes entreprises, ETI ou bien encore start ups ! L'agence conçoit et réalise plus de 580 000m<sup>2</sup> d'espaces de travail et accompagne de nombreux clients dans leurs problématiques de transformations de leur environnement de travail : Sephora, Bpi France, Thales, Microsoft, Gecina, Pernod Ricard, Bain & Company, Eurazeo...

Pour soutenir le développement de ses activités en immobilier d'entreprises, Saguez & Partners souhaite renforcer son équipe de project manager :

## Missions

### Pilotage de projet

- Piloter de A à Z des projets d'aménagements d'espaces professionnels, en garantissant le respect des objectifs du client en termes de coûts, qualité et délai, ainsi qu'en anticipant et gérant les risques du projet
- Gérer au quotidien l'offre commerciale et animer les réunions projet.
- Être l'interlocuteur privilégié des maîtres d'Ouvrage : identifier et comprendre les besoins du client pour les transposer ensuite en critères d'aménagements.
- Développer et suivre les outils de pilotage du projet : planning, budget, analyse des risques, suivi administratif etc
- Sélectionner et piloter l'ensemble des intervenants externes concourant à la réalisation du projet : Architecte/Designer/BET/MOEX/Change Manager etc, afin de garantir les engagements contractuels en matière de coûts, qualité et délais.
- S'assurer que l'ensemble des intervenants respectent leurs engagements contractuels
- Tout au long du projet, fédérer et animer l'équipe projet, en ce compris l'ensemble des parties prenantes internes du client
- Suivre les études amont et en phases APS, APD, DCE,
- Reporting auprès de la direction clientèle et anticipation des points de blocage dans le déroulement des projets.
- Fédérer et animer l'équipe projet (parties prenantes internes et externes).

### Suivi budgétaire (en supervision de chefs de projet)

- Mise en place des échéanciers de règlements client
- Suivi de la facturation client et des règlements
- Coordination budgétaire des interventions de prestataires extérieurs

### Participation ponctuelle au développement

- Participation au chiffrage de l'offre
- Soutien aux réunions internes de préparation pour la réponse à l'appel d'offres

## Qualités requises

- Sensibilité au design et à l'architecture en général.
- Autonomie
- Sens du contact, excellent relationnel
- Capacité de développement et d'adaptation
- Faire preuve d'agilité et d'adaptabilité aux situations sensibles

## Compétences techniques

- Formation : BAC+5, Ingénieur généraliste grandes écoles (ESTP, INSA, Centrale,), Écoles d'Architecture
- Vous avez 5 à 8 ans d'expérience dans la gestion de projets en agence de conseil ou dans les agences d'architecture ou bien encore dans le secteur de l'immobilier de bureaux.
- Vous connaissez le secteur du conseil en Immobilier et vous avez envie de travailler en équipe avec des créatifs, ce job est pour vous !
- Anglais professionnel

## Contrat

CDI | Démarrage dès que possible

Expérience souhaitée : 5-8 ans Statut Cade au | Forfait jour | Rémunération selon expérience.

Où **À la Manufacture Design, 6 rue de l'Hippodrome 93400 à Saint-Ouen.**

Comment **Métro 13, Mairie de Saint-Ouen, prendre la sortie 2. Vous y êtes !**

## Contact

Envoyez votre CV et lettre de motivation par mail à [talent@saguez-and-partners.com](mailto:talent@saguez-and-partners.com)